

## ACTA DE LA III SESION ORDINARIA CONSEJO DELIBERATIVO DEL IMIP

Siendo las 08:00hrs del **jueves 06 de junio del 2013**, en el audiovisual del IMIP, presidiendo la sesión el Ing. Vicente López Urueta Director del IMIP, en representación del Ing. Hector Murguía Lardizábal, Presidente del Consejo Deliberativo; el Lic. Armando Lisa Villarreal, en representación del Lic. Héctor Arcelus Pérez; Secretario del Consejo Deliberativo y el Ing. Rubén Salcido Moran, en representación del IMIP.

**Ing. López:** Da a conocer el deceso de nuestra amiga y compañera, Mtra. Abigail Garcia Espinosa, brinda un minuto de silencio en su memoria.

**Lic. Lisa:** Da lectura al orden del día: **Asunto número 1 lista de asistencia, 2 lectura del acta anterior, 3 presentación de los estados financieros del ejercicio 2012, por Kreston International, 4 informe de avances del programa de trabajo de marzo- abril y 5 asuntos generales**, informa que no hay quórum y solicita a los consejeros presentes la aprobación de la orden del día, se aprueba por unanimidad.

**Ing. López:** Propone a los consejeros iniciar con la presentación del Plan de Trabajo de marzo y abril del 2013. **Lic. Lisa:** Somete a consideración la propuesta del Ing. López, los consejeros presentes lo aprueban por unanimidad.

Se presenta el **Asunto número 3, Informe de Avances de Trabajo correspondientes a los meses de Marzo y Abril del 2013.**

### **Arq. Miriam Castellanos, de la Coordinación de Planes y Programas.**

Dentro de las acciones realizadas por esta coordinación, se dio seguimiento a la actualización de usos de suelo para el **Plan de Desarrollo Sustentable**; se trabajó en la Zona Sur y Lote Bravo. En cuanto a los programas de mejoramiento barrial se analizaron las acciones ó intervenciones en estos polígonos de actuación, como las propuestas de reordenamiento físico, las obras que se han realizado a la fecha y las que están por ejecutar, en la mayoría de los polígonos se han realizado obras de infraestructura, y equipamiento.

En el Retiro, se realizaron acciones de pavimentación en las calles bellavista y trébol, quedando pendiente la realización de un parque.

En lo que respecta al **Plan Maestro de la Zona Centro**, se terminaron los apartados de movilidad y medio socio económico.

Se está realizando un **Estudio de Mercado**, que nos arrojará información para realizar propuestas y proyectos estratégicos

**Ing. Rubén Salcido Moran, Coordinación de Movilidad e Infraestructura:** Se continua con la realización del **SAP** en la Ciudad, se ha recorrido gran parte de la estructura vial con los diferentes niveles de servicio que presenta la red. Así mismo se trabaja con los **aforos vehiculares** con la colocación de 45 estaciones maestras para el monitoreo y seguimiento del flujo vehicular, para conocer el comportamiento del tráfico en la red vial clasificando el tipo de vehículo en cada una de estas estaciones (vehículos ligeros, de carga y transporte público).

**Arq. Luis Martínez Chávez, Coordinación de Diseño Urbano y Equipamiento,** Se está trabajando en el Plan de actuación para ver los espacios públicos de la ciudad, se integró una propuesta para generar las próximas intervenciones y fueron entregadas al municipio; en los próximos días saldrá la licitación correspondiente con los parques a intervenir, lo anterior con recursos federales y municipales.

Se trabajo con el **Proyecto de la cancha acústica en la Plaza de la Mexicanidad** y se esta dando seguimiento al proyecto del **Plan Maestro de Renovación en la zona del Chamizal** con imagen urbana e integración social.

**Mtro. Alfredo Morales Aguirre, Coordinación de Geoestadística e Informática,**

Los proyectos de estos meses son el **Índice de Desarrollo Urbano Sustentable**, se trabajaron como lo marca la Ley para el Estado de Chihuahua, en el **Observatorio Urbano**, con los indicadores. En la parte cartográfica con la actualización del cuaderno cartográfico 2013, integrándose varias capas de información como vialidades, colonias y nombres de calles, disponible en el área de Información y Ventas

Seguimiento a los oficios que llegan por parte de las diferentes dependencias de las tres esferas de gobierno.

Da a conocer que a partir que salió la Radiografía Socioeconómica 2012-2013, han llegado 15 mil visitas a la página del Instituto.

**Ing. López:** Solicita a los Consejeros, como representantes de Colegios, Cámaras, Asociaciones e Instituciones, dar publicidad de la información que existe en el Instituto y de alguna manera se conozca el trabajo que realiza el IMIP.

**Ing. Javier Duarte:** En el curso de normatividad que se imparte en esta semana acudieron alumnos de la UACJ, se les ha comentado de esta información y sugiere una difusión fuerte para darle publicidad al IMIP.

**Ing. López:** Hace del conocimiento la reunión con el Rector de la UACJ, para impulsar el intercambio de información entre ambas instituciones, uno de los temas es el servicio social, el trabajo conjunto entre la UACJ, el COLEF y el IMIP (uso y rehúso del agua, cambio climático, entre otros).

Da a conocer que como parte del rescate en el *Plan del Chamizal*, esta la propuesta de trabajar en la unidad habitacional FOVISSSTE (Hermanos Escobar y P.E. Calles).

**Arq. Sánchez Romo:** Pregunta si el recurso seria por parte de FOVISSSTE.

**Ing. López:** Lo que se pretende es la participación del FOVISSSTE y los propietarios, comenta que el Arq. Luis Martínez va a presentar la propuesta.

**Arq. Luis Martínez Ch:** Hace la presentación correspondiente al polígono de estudio, de la unidad habitacional FOVISSSTE Chamizal (Hermanos Escobar y P.E. Calles).

**Ing. López:** En referencia al edificio del centro comunitario, se encuentra en buenas condiciones, el Rector esta interesado y quiere apoyar con el equipo social de la universidad, un reto importante es el terreno que se ubica en esta zona, para proyectar un parque.

**Arq. Sánchez Romo:** Comenta que esta zona es un conjunto habitacional de principios de los años 80s, tiene algunas preguntas: se realizó un censo de población en el área? el abandono de los juegos infantiles?, las áreas verdes? y el estacionamiento?

**Ing. López:** Cuando se vaya a realizar el estudio social, surgirán otras inquietudes, y en relación al centro comunitario los vecinos del sector se tienen que apropiarse de este espacio, además puede funcionar como centro de estudios y capacitación.

**Arq Cedillo:** En relación a la presentación, es buen proyecto, anteriormente algunas viviendas funcionaban como casas de huéspedes para realizar los trámites del consulado, en el censo nos daremos cuenta que cantidad de viviendas son ocupadas por los propietarios, lo primero que debe de funcionar es el centro comunitario y que los vecinos lo trabajen.

**Ing. López:** Se necesita mucho trabajo social, cuando *SEDESOL* contrato al IMIP para trabajar en algunos parques, esto quedo a cargo de la Coordinación de Planes y Programas, lo primero es que el equipo social integre a los vecinos, platicarles parte del proyecto, escuchar las sugerencias y comentarios, y lo importante es que se sientan parte del proyecto.

**Regidora X. Contreras:** Pregunta si el estacionamiento esta obstruido, y comenta que la ventaja que se tiene es que no han cerrado calles.

**Ing. López:** Algunos pasos peatonales están bloqueados con malla ciclónica, lo primero es trabajar con los vecinos y abrir estos espacios, que organicen sus estacionamientos., en cuanto a la vigilancia, entre los vecinos pudiera darse entre ellos como policías comunitarios.

Comenta que personal del FOVISSSTE mostró interés en la propuesta, si dan su apoyo, se puede iniciar con el censo.

**Lic. Lisa:** Da a conocer que se integra el Arq. Roberto Mora, se cuenta con el quórum legal, por lo que somete a consideración el **Asunto número cuatro, Informe de avances del Programa de Trabajo de los meses de marzo y abril, se aprueban por unanimidad.**

Continúa con el **Asunto número dos, Lectura del Acta anterior, enviada por correo electrónico y somete a consideración la dispensa de la misma, se aprueba por unanimidad.**

**Asunto número tres, Presentación de los Estados Financieros del ejercicio 2012, por la empresa Kreston International.**

**C.P.C. Miguel García Spíndola, Kreston International.** Entrega un cuadernillo a cada uno de los consejeros, con los estados financieros al 31 de diciembre del 2012. Hace la presentación correspondiente.

**Ing. López:** Informa que en referencia al asunto con la JMAS para el cobro del agua, hace la aclaración que ambas dependencias trabajan con intercambio de información, y por eso no se ha llegado hacer un contrato con el IMIP.

Con relación al pago del impuesto predial, esta solventado en el sistema de Catastro, el IMIP queda exento.

En lo que respecta al pago del consumo de la energía eléctrica, desde agosto del 2012, el pago queda a cargo del Instituto.

**Arq. Clarke:** En el informe que se esta presentando, ¿que pasa con las cuentas incobrables?

**Lic. Patricia Matamoros, Coordinador Administrativo:** Históricamente en contabilidad se ha tenido que utilizar esta cuenta como incobrable, y después como gasto o pérdida ya que desde 2005 que se modificó el presupuesto para el IMIP, la Ley contempló un presupuesto base de \$11'900,000 pesos, sin embargo el Municipio no ha incrementado este presupuesto, por lo tanto al menos debe cubrir la inflación de esta cantidad base a fin de mantenerla en términos reales, como se estipula en la ley del IMIP. Algo que no ha sucedido desde dicha modificación a la Ley.

**Lic. Lisa:** Somete a consideración el **Asunto número tres, se aprueba por unanimidad.**

**Asunto número 5, Asuntos Generales,** pregunta a los consejeros si hay algún asunto por tratar, la Lic. Matamoros pide la palabra.

**Lic. Patricia Matamoros, Coordinador Administrativo:** Da conocer a los consejeros listado de equipo y mobiliario para darlo de baja, presenta la relación correspondiente.

**Lic. Lisa:** Somete a consideración de los Consejeros, ***el listado de equipo y mobiliario para darlo de baja, se aprueba por unanimidad con la firma de los consejeros de voz y voto presentes.***

Siendo las 10:00hrs, se da por terminada la sesión.

---

**Ing. Vicente López Urueta**  
En representación del  
**Ing. Hector Murguía Lardizábal**  
Presidente del Consejo Deliberativo

---

**Lic. Armado Lisa Villarreal**  
En representación del  
**Lic. Hector Arcelus Pérez**  
Secretario del Consejo Deliberativo