

## **ACTA DE LA I SESION ORDINARIA CONSEJO DELIBERATIVO DEL IMIP**

Siendo las 08:30hrs del miércoles 23 de enero del 2013, en el audiovisual del IMIP, presidiendo la sesión el Ing. Vicente López Urueta Director del IMIP, en representación del Ing. Hector Murguía Lardizábal, Presidente del Consejo Deliberativo; y el Lic. Armando Lisa Villarreal, en representación del Lic. Héctor Arcelus Pérez; Secretario del Consejo Deliberativo.

**Ing. Vicente López Urueta:** Da la bienvenida a la primera Sesión del Consejo Deliberativo, informa que no hay quórum y solicita a los consejeros iniciar con el asunto número 4 del orden del día.

Solicita que para dar mayor profundidad y seguimiento a los proyectos que se están desarrollando en el Instituto, en las futuras sesiones, en lo concerniente a los estados financieros, estos se seguirán enviando por correo electrónico y si hubiera alguna duda, se revisaran en la sesión correspondiente, ya que dichos estados financieros son auditados por parte de la Contraloría del Municipio, la Sindicatura, la Auditoría Superior de Gobierno del Estado y la auditoria externa que presenta anualmente a este Consejo.

Da la bienvenida a los nuevos integrantes de la SEDUE en Cd Juárez, Ing. Sergio Acosta del Val; acompañado por el Arq. Xilacatzin Ramirez.

**Lic. Lisa:** Somete a consideración de los consejeros la propuesta del Ing. López en relación a los Estados Financieros, así mismo el Asunto Número Cuatro: Propuesta del Programa de Trabajo 2013, ambos puntos se aprueban por unanimidad.

**MPDU Abigail Garcia Espinosa, Coordinadora de Planes y Programas:** Inicia la presentación con el proyecto a finales del 2012, el ***Plan Maestro del Centro Histórico primera fase***, consistente en la elaboración de un documento preliminar, con los temas del BID, medio construido y movilidad urbana, en el área de intervención, así mismo se trabajo en los usos de suelo, la información que se tiene no es reciente y es importante conocer a fondo los cambios en la dinámica urbana que se han presentado en los últimos años.

Se participará en la convocatoria de **SEDESOL** para el programa de mejoramiento de barrios en 2 polígonos de pobreza.

Actualización del programa de desarrollo urbano sostenible para Cd Juárez en su primera fase, desarrollar los índices de prioritarios y los indicadores para algunos temas que establece la ***Ley de Desarrollo Urbano***.

Como irreductibles, continuación de estudios en zonas con potencial urbano, así como del equipamiento urbano de la Ciudad, es importante la conservación del suelo público para cubrir las necesidades de equipamiento, no tenemos predios municipales y no sabemos donde esta la disponibilidad del suelo, no se pueden hacer las gestiones para la instalación del equipamiento.

Seguimiento al apoyo de solicitudes (gubernamentales o externas) en coordinación con Dirección Jurídica y Patrimonio Municipal en la dictaminación de comodatos o enajenación de bienes inmuebles, para realización de dictámenes y estudios técnicos.

Identificación de los inmuebles con potencial urbana, las propuestas en el Centro Histórico, el PRONAF y la Santiago Blancas, como espacios en que hay que incentivar su ocupación, para su consolidación.

Elaborar el proyecto del POA anual, y las atribuciones que corresponden al IMIP.

**Mtro. Rubén Salcido Moran, Coordinador de Movilidad e Infraestructura:** Presenta las propuestas de los trabajos a realizar, inicia con la actualización del PDU en su estructura vial: análisis, revisión, adecuaciones geométricas, trayectoria y conectividad en la mancha urbana. Se identificaron *once intersecciones como conflictivas y de mayor índice de accidentes viales*, se realizarán las modificaciones necesarias, pasando de proyecto geométrico a proyecto ejecutivo. En cuestión de la capacidad vial en vías primarias y secundarias, el alcance es llevar el proyecto geométrico, de señalamiento vertical y horizontal, para el mejor funcionamiento.

Se está llevando a cabo el **SAP** (Sistema de Administración de Pavimentos), para conocer los daños del pavimento en las principales vialidades de la ciudad (muestra plano con datos actuales).

Se trabaja con el **SIMATRA** (Sistema de Monitoreo de Aforos de Tránsito) donde se presenta la realidad de la movilidad en la ciudad y el volumen de cada vialidad, para el mejoramiento de la circulación vial.

Seguimiento a los proyectos de **FERROMEX** (Municipio Libre, Av. Vicente Guerrero y Av. 16 septiembre).

Cede la palabra al Ing. Nicolás López, para la presentación del **GEF**.

**Ing. Alberto N. López Duarte:** Presenta el **Proyecto de Transporte Sustentable y Calidad del Aire; GEF-STAQ**, consiste en una donación para el gobierno de México, fue un concurso donde Ciudad Juárez fue seleccionado, la misión de este programa es mejorar la calidad del aire investigar su cambio climático, su objetivo es reducir las emisiones de gas del efecto invernadero a largo plazo. Los recursos de esta donación se utilizarán en 4 ciudades: León Gto., Puebla, Monterrey NL y Cd. Juárez.

La descripción de los servicios consiste en 3 ventanas: **Estudio Integral y Plan Regulatorio para el Transporte de carga**, objetivo: mejorar el funcionamiento y la regulación de los vehículos de transporte de carga mediante la definición y mejora adecuada de las rutas en los corredores para el transporte de carga. **Estudio Integral para el corredor de Transporte público**, objetivo: Optimizar la calidad de los servicios de transporte público, de tal manera que se invierta la pérdida de cuota modal a través de la implementación de un sistema de transporte que integre las rutas y las tarifas., por último está la **Movilidad no motorizada**, objetivo: introducir y promover el caminar y uso de la bicicleta como alternativa viable y segura.

**Arq. Luis. Martínez Ch., Coordinador de Diseño Urbano y Equipamiento:**

Presenta los proyectos que estará realizando para este año, seguimiento al proyecto de **transporte semimasivo** de la ruta troncal 1 en la zona centro con el proceso del proyecto de las terminales y encierro de camiones. (Revisión de predios).

Con **Ferromex** se trabajará en los pasos peatonales, su imagen urbana y la integración al Plan Maestro del Centro.

En el **Plan Maestro del Centro Histórico** se trabaja con el inventario del patrimonio histórico, su imagen urbana, áreas verdes, hace del conocimiento que se creó una mesa técnica para el seguimiento de este Plan, con las direcciones del IMIP y Desarrollo Urbano, los Consejos y las Cámaras.

Elaboración de proyectos del **Mercado Juárez** (su exterior), la delegación de turismo (Municipal y Estatal) hizo algunos convenios y estará financiado por el BID.

En el edificio de Nielsen se proyecta un Centro Multifuncional (desarrollo social y de salud).

**Arq. Sanchez Romo:** Solicita ver la presentación de los edificios, señalando que en el listado faltan varios edificios históricos.

**Arq. Martínez:** Si faltan algunos, uno de los primeros edificios es la Escuela Revolución, la cual es parte de los edificios a rehabilitar por el BID.

Con el **ICHICULT**, en la segunda fase de la **Casa de Adobe** (Museo de Sitio) y a solicitud de la Dirección de Educación y Cultura, anteproyecto para el rescate de la **biblioteca Tolentino**, en la recuperación del archivo histórico

En el PDU, con las áreas verdes y generar los proyectos a futuro, es importante este rubro porque se puede generar el fideicomiso de áreas verdes de la Ley de Desarrollo Urbano en el Estado.

Otro proyecto muy importante, un **cambio en la imagen urbana a la entrada de la Ciudad**, de sur a norte por la carretera Panamericana se tiene que trabajar en el entorno, dar otra cara de la Ciudad, para el turismo y los habitantes de la ciudad.

### **Mtro. Alfredo Morales A., Coordinación de Geoestadística e Informática:**

Dentro de la coordinación, los proyectos a realizar 2013, con el *SIGMUN* con la actualización de información geográfica, equipamiento, infraestructura, medio ambiente y desarrollo urbano sustentable. Con el *Sistema de Base Cartográfico*, con el crecimiento urbano y la integración de nuevos fraccionamientos a la traza urbana.

*Nomenclatura* a nivel predio, se trabaja con la Dirección de Desarrollo Urbano para su actualización y adecuación, así como también en la ocupación del suelo, para los permisos de licencias de funcionamiento y usos de suelo, se trabaja con la automatización de la información estadística y geográfica, para que a su vez sea georeferenciada.

Seguimiento a las tareas que menciona la LDDUS, para dar cumplimiento a la Ley de Desarrollo Urbano sustentable para el Estado de Chihuahua, con la generación de índices captadas de las diferentes dependencias estatales y municipales.

Así mismo con el estudio de indicadores e índices prioritarios, para dar seguimiento al desarrollo sostenible por sector, zona y colonia, para toma de decisiones en las diferentes esferas de gobierno.

**Ing. V. López:** Solicita ver una de las láminas, comenta la importancia de hacer conciencia en la zona del poniente, los problemas generados por falta de infraestructura y como se han ido resolviendo, en las colonias de los kilómetros y la Plazuela de Acuña, es la nueva zona pobre de la Ciudad, como sociedad tenemos que atenderlo y trabajar fuertemente en esa zona.

**Mtro. Morales:** Dentro de la actualización del Programa de Desarrollo Urbano Sustentable, se generaran varios mapas temáticos y tendrá diferentes herramientas de apoyo para los 3 niveles de gobierno.

Otro proyecto importante es la **Radiografía Socioeconómica 2012, así comenzó 2013**, proyecto donde se resume la información 2012, en versión ejecutiva y para consulta.

En proceso lo que se ha trabajado con la **OPS y Secretaría de Salud Federal**, se trabajara en la actualización Geoestadística de Incidencia Delictiva en Cd. Juárez, 2011-2012, con el Registro Hemerográfico de Muertes 2013 y la Actualización de Incidentes Viales en Cd. Juárez 2011-2012, el convenio esta en proceso de firmas.

Dentro de las tareas de investigación se realizará una *encuesta de percepción ciudadana*, con la opinión de las condiciones urbanas en su colonia, lo relacionado con el medio urbano y así contar con un instrumento de medición del mismo.

Se tiene planeado actualizar el Directorio de las empresas maquiladoras y de exportación, esta pendiente de recursos.

En el **Observatorio Urbano**, con la actualización y seguimiento de indicadores, da a conocer que la *Reunión Nacional de Observatorios Urbanos*, tienen su vista puesta para realizarlo aquí en Ciudad Juárez, esta pendiente.

Se ésta viendo la posibilidad de retomar el monitoreo en los puentes internacionales.

**Ing. V. López:** La presentación es la propuesta de trabajo 2013, lo más relevante es la nueva **Ley de Desarrollo Urbano**, se trabaja en los reglamentos, lamentablemente no se tienen los recursos, el presupuesto es el mismo, aun así se están llevando reuniones de trabajo para la elaboración de los reglamentos, participan la SEDUE (Chihuahua y Juárez), Municipio de Chihuahua, Desarrollo Urbano Municipal y el IMIP. La Ley de 1989, nunca tuvo reglamentos, en 3 ó 4 meses se tendrán los reglamentos, para enviarlos a los Cabildos correspondientes.

**Lic. Lisa:** Da a conocer que se tiene el quórum correspondiente, por lo que **somete a consideración los asuntos del orden del día para aprobación: Uno, Lista de Asistencia; Dos, lectura del Acta Anterior (enviada por correo electrónico) y Cuatro, Propuesta Programa de Trabajo 2013. Se aprueban por Unanimidad.** Cede la palabra a la Lic. Matamoros.

**Lic. Patricia Matamoros, Coordinación Administrativa: Presupuesto 2013 autorizado para el IMIP, de acuerdo al Presupuesto de Egresos Municipal.** Con el cambio solicitado por el Ing. Lopez y autorizado por ustedes, comenta que los Estados Financieros se continuaran enviando de la manera acostumbrada, si hubiera alguna duda, favor de hacérselo saber. Además confirma que en la sesión de mayo, los auditores externos presentaran ante este Consejo el cierre del año fiscal 2012.

Presenta el presupuesto correspondiente al año 2012, el presupuesto solicitado para el IMIP 2013 y el presupuesto autorizado por Cabildo 2013, solicitamos \$21 millones y autorizaron lo mismo que en los años anteriores \$11`900,000.00.

Afortunadamente, de los convenios firmados al final del 2012 queda por ejercer para el *Proyecto del SAP* \$1`010,909.00 y para el *Proyecto de Movilidad en el Centro Histórico* \$628,821.00; mas el proyecto estratégico por \$1`800,000.00, que se autorizo en el presupuesto 2013 para llevar a cabo el del PDUS.

Solicita a los consejeros con voz y voto, autorizar con su firma el presupuesto del IMIP 2013.

**Lic. Lisa: Somete a consideración de los consejeros el asunto numero tres: Presupuesto 2013 autorizado para el IMIP, de acuerdo al Presupuesto de Egresos Municipal. Se aprueba por unanimidad.**

**Lic. Lisa:** Da por terminada la Sesión a las 10:20hrs.

---

**Ing. Vicente López Urueta**  
Representante del Ing. Hector Murguía L.  
Presidente del Consejo Deliberativo

---

**Lic. Armando Lisa Villarreal**  
Representante del Lic. Hector Arcelus P.  
Secretario del Consejo Deliberativo.