

**ACTA DE LA II SESION ORDINARIA 2011**  
**CONSEJO DELIBERATIVO DEL IMIP**  
**23 de Marzo del 2011, a las 08:30hrs**

Siendo las 09:00hrs del miércoles 23 de marzo del 2011, en el audiovisual del IMIP da la bienvenida a los miembros del Consejo Deliberativo del Instituto, el **Lic. Luis Mario Lisa Villareal** en representación del Secretario del H. Ayuntamiento.

**LIC. LISA: ASUNTOS NUMERO UNO Y DOS:** Inicia la Sesión II del año del Consejo Deliberativo, con el punto número uno dando lectura a la lista de asistencia verificando que existe el quórum legal, por lo cual declara iniciada la sesión. Acto seguido solicita la dispensa de la lectura del acta anterior, misma que fue enviada previamente por correo electrónico. Ambos puntos se autorizan por unanimidad.

**ASUNTO NÚMERO TRES: INFORME DE ESTADOS FINANCIEROS DE LOS MESES ENERO Y FEBRERO DEL 2011.**

**LIC. PATRICIA MATAMOROS:** Inicia con los estados financieros y presenta el balance general de los meses de enero y febrero de 2011, donde destaca que en el activo circulante se recibieron un poco más de aportaciones por parte del CONACYT para la segunda etapa de los proyectos y sobresale la cuenta de deudores diversos que comprende pasivos del año 2009 de algunos proyectos estratégicos realizados al Municipio y que no ha sido posible recuperar y el adeudo de la SEDESOL por la realización del "Atlas de Riesgos". En el activo fijo solo se realizó la compra de una impresora para el departamento de ventas.

En el pasivo se tienen algunos proveedores e impuestos pendientes para el siguiente mes y comenta que en la cuenta de acreedores diversos se incluyen las aportaciones de los empleados para el pago de servicio médico.

El capital conformado por el superávit de los ejercicios anteriores más el patrimonio, lo que sumado al pasivo, nos da sumas iguales teniendo en el total de activos la cantidad de \$12'246,642.00 pesos.

En el estado de resultados al mes de febrero se observan los ingresos recibidos durante enero y febrero, además se tienen ingresos por ventas y productos financieros los cuales son mínimos al inicio del año.

En relación al **Subsidio Municipal**, enfatiza que a pesar de tener autorizado en la Ley de Egresos \$12, 500,000.00, solo se está recibiendo lo correspondiente al presupuesto del año anterior (\$11'900,000), esto derivado de la condición presupuestal en la que se encuentra el Municipio.

En cuanto a los egresos del periodo enero-febrero informa que el gasto corriente lo conforman principalmente sueldos, prestaciones a empleados, los honorarios a los profesionistas y pago de servicios y suministros por un total de \$3'082,424.00 pesos y que hay una diferencia entre ingresos y egresos por \$808,640 pesos, sin embargo esta diferencia es porque se ingresó el subsidio correspondiente al mes de marzo.

**LIC. AVILA:** En la partida de gastos financieros, aparecen \$14,000 ¿A que corresponde?

**LIC. MATAMOROS:** A la perdida cambiaria de enero y febrero, y a las comisiones.

**ARQ. CLARKE:** En el departamento de Información y Ventas ¿Qué cantidad se vendió en el 2010?

**LIC. MATAMOROS:** Casi \$400,000.00 pesos, la mayoría de las ventas fueron de la actualización del PDU.

**LIC. LISA:** **Somete a consideración la aprobación del punto número Tres. Se Aprueba por Unanimidad.**

#### **ASUNTO NÚMERO CUATRO: INFORME DE AVANCES EN EL PROGRAMA DE TRABAJO DE ENERO-FEBRERO DEL 2011**

**MTRA. DIAZ.-** Informa que se entrega el informe físicamente a cada uno de los miembros del Consejo y cede la palabra a los coordinadores para la presentación de los avances.

**MTRA. GARCIA: Coordinación de Planes y Programas;** Informa acerca del Proyecto de CONACYT “Identificación del Uso del Suelo”, con un avance del 40%, faltando sistematizar la información. El Plan de Desarrollo Comunitario autorizado en la convocatoria de SEDESOL, se cancela por no haber empate municipal.

Como proyecto irreductible se trabaja en el Catálogo de Predios Públicos, elaborando ficha por sector. Se concurso con dos propuestas en INDESOL, para el acompañamiento social de los Parques: KM 29, El Granito y Francisco Villarreal, se esta en espera de la fecha del convenio.

**ING. REY:** ¿A que se refiere este proyecto?

**MTRA. GARCÍA:** Este proyecto es social y corresponde a tres espacios públicos con la intervención del “Programa Todos Somos Juárez”, el IMIP trabajo el año pasado en el KM 29, y ahora solicitan el acompañamiento social.

**ARQ. CLARKE:** ¿Cuántas viviendas en Juárez están deshabitadas?

**MTRA GARCIA:** Los datos a partir del Censo 2006-2007 para el Plan Director, indican 116,500 casas vacías en la Ciudad, en el Censo del INEGI el dato final son 110,000 viviendas vacías.

**ARQ. CLARKE:** Menciona que la UACJ elaboró un estudio en referencia a la vivienda vacía.

**DRA. MAYCOTTE:** Comenta sobre el estudio de la UACJ y los datos del INEGI, el dato de la UACJ es de 60,000 viviendas, este trabajo se va a presentar el próximo viernes a las 0800hrs, además que no se tiene la misma capacidad para realizarlo como en el INEGI y el IMIP.

**ING. SERRANO:** Pregunta sobre el estudio de usos de suelo que no se ha visto reflejado, en la Dirección de Desarrollo Urbano se ha tenido inconvenientes al momento que realizan trámites respecto de este tema.

**MTRA. GARCÍA:** Se tiene un Plan de Desarrollo donde están las tablas de compatibilidad, este documento, los planes de desarrollo y planes parciales se tienen que ir actualizando conforme a los cambios que la ciudad va presentando, por eso es muy importante realizar el levantamiento y el trabajo de campo.

**ING. SERRANO:** Propone que las Direcciones de Obras Publicas y Servicios Públicos que trabajan en campo, colaboren con el levantamiento de la información, pide se le pase el formato y les indiquen como trabajar en el proyecto de usos de suelo.

**MTRA. GARCIA:** Agradece su apoyo y tomará en cuenta la propuesta.

**ARQ. MARTINEZ: Coordinación de Diseño Urbano y Equipamiento;** El proyecto de transporte semimasivo de la ruta troncal Aeropuerto- Zona Centro ya esta terminado. En la ruta troncal del Eje vial Juan Gabriel y Blvd. Zaragoza, se esta trabajando en el proyecto de imagen urbana y reforestación.

Se hizo el anteproyecto del Parque Urbano del Galgódromo y se espera la definición de parte del Gobierno Federal.

Se elaboro el proyecto para el “Memorial para las Mujeres de Juárez”, el cual se esta afinando conforme a las pláticas con la Madres de las Víctimas.

Se esta participando en el proyecto del “Museo de Sitio del Cuartel Maderista”, que en la primera etapa contempla la restauración e integración de la Casa de Adobe. CILA esta interesado en generar un proyecto con un edificio espejo del lado mexicano, similar al del lado de Estados Unidos, para llevar a cabo reuniones binacionales de una manera rápida y expedita.

Dentro de la estrategia “Todos Somos Juárez”, se continúa trabajando con el Parque Altavista.

Se concluyo el anteproyecto para el centro contra las adiciones, para el Gobierno del Estado.

**ARQ. CEDILLO:** En el proyecto del zoológico para la ciudad ¿en que zona estaría y de que superficie se requiere?

**ARQ. MARTINEZ:** Se esta buscando un predio disponible, no teniendo la superficie aun, estamos en ese proceso.

**ARQ. CEDILLO:** Por el área del Sauzal hay algunos predios,

**ARQ.MARTINEZ:** Puede ser en el suroriente o en la zona del valle, que son las zonas que conservan parte del entorno ecológico, a este proyecto se le tiene que dotar de recursos.

**ARQ. CLARKE:** Menciona que la prensa manejo el día de ayer que Gobierno Federal, había suspendido el proyecto del Galgódromo.

**MTRA. DIAZ:** Esta noticia la desconocemos oficialmente no tenemos datos.

**ING. RUBEN SALCIDO, Coordinación de Movilidad e Infraestructura;** Se trabajo en las conexiones al camino real; (calles Elisa Griensen, Granito, vaso de captación pluvial en el camino real a través de un paso a desnivel, avenida Santos Dumont y área de la SEDENA).

Se trabajo en el proyecto ejecutivo del corredor troncal Aeropuerto –avenida de la Raza.

En el proyecto ejecutivo de la canalización del Arroyo Jarudo, se contempla un canal para evitar que el agua ingrese en las zonas aledañas y se vierta al Dren 2-A, se tiene un avance del 70%.

Se trabaja en la actualización del Atlas de Riesgos Naturales, con recursos de la SEDESOL, teniendo un avance del 90%.

**ING. SERRANO:** Pregunta si en la continuación de la avenida Miguel de la Madrid a la altura del Paseo de la Victoria, se tienen contemplados algunos puentes.

**ING. SALCIDO:** Sí, en la calle Piña y Miguel de la Madrid.

**ING. VICTOR VARGAS: Coordinación de Geoadministración e Informática;** En el área se propone para el 2011 de acuerdo a la disponibilidad de recursos la adquisición la imagen satelital de este año y un GPS de alta precisión.

En el Sistema de base cartográfico no se tienen nuevos fraccionamientos, solo se esta actualizando lo existente. En el SIGMUN se tiene al 100% la componente de equipamiento educativo, identificando 458 preescolares (se disminuyeron 27 planteles), 567 primarias, 145 secundarias y 139 preparatorias.

Se esta trabajando con el banco de información geográfica por internet, donde se puede consultar la carta urbana. En la Estrategia Todos Somos Juarez, se participa con el diagnóstico a nivel predio de la Colonia Francisco I. Madero, con un avance del 95%. Se continúa con el Diagnóstico de Incidentes Viales para el año 2011, teniendo a la fecha al 90% el del 2010; así como con la Radiografía Socioeconómica y el Banco de Información Estadística.

En el área de Sistemas se dio mantenimiento al hardware y software que se maneja en el IMIP y en diseño grafico se tuvo apoyo para elaboración de folletos, actualización de la página web y en el diseño de las portadas y del acomodo de documentos para entrega de los proyectos terminados.

**DRA. MAYCOTTE:** Pregunta, si ya se puede adquirir la radiografía socioeconómica que contiene datos del 2010

**MTRA. DIAZ:** Se esta terminando el documento en su edición, estará listo para el mes de junio; algunas tablas se pueden consultar en la biblioteca.

**LIC. LISA: Somete a consideración la aprobación del punto número Cuatro. Se Aprueba por Unanimidad.**

#### **ASUNTO NÚMERO CINCO: PROGRAMA DE TRABAJO MODIFICADO PARA EL AÑO 2011:**

**MTRA. DIAZ:** Menciona que se tiene un programa modificado en función del subsidio que se esta recibiendo y solicita a la Lic. Matamoros de a conocer el mismo.

**LIC. MATAMOROS:** Menciona que de acuerdo al subsidio solo se tiene participación de la plantilla de profesionistas por honorarios hasta el mes de junio, lo que influye en el programa de trabajo. En el material entregado se muestran los proyectos suspendidos por falta de recursos en cada una de las áreas. Informa tambien acerca del robo de la estación total lo que implica un retraso en los trabajos de topografía.

Se esta en espera de participar en algunas convocatorias como INDESOL, SEDESOL, CONACYT y OPS, para el desarrollo de proyectos y con ello poder tener suficiencia presupuestal para el programa de trabajo en el segundo semestre.

**LIC. LISA: Somete a consideración la aprobación del punto número cinco. Se Aprueba por Unanimidad.**

#### **ASUNTO NÚMERO SEIS: PRESUPUESTO MODIFICADO PARA EL AÑO 2011:**

**MTRA. DIAZ:** Menciona que ya se mostro por la Coordinación Administrativa el presupuesto modificado, en donde se hicieron adecuaciones en algunas cuentas pero

el importe total es el mismo que el año anterior, \$11'900,000.00 y ahora no se tuvo apoyo con proyectos estratégicos por parte del Municipio. Además tradicionalmente se participaba en los proyectos de HABITAT de SEDESOL, ya que el IMIP es la Agencia HABITAT en la localidad; sin embargo en este año no hubo contraparte para que participara el IMIP.

**LIC. LISA: Somete a consideración la aprobación del punto número Seis. Se Aprueba por Unanimidad.**

#### **ASUNTO NÚMERO SIETE: PRESENTACION DE PARTICIPACION EN LA PRESIDENCIA DE AMIMP:**

**MTRA DIAZ:** Menciona que atendiendo el acuerdo de la sesión anterior, presenta un informe de actividades realizadas en la AMIMP en el periodo 2009 y 2010, en donde el IMIP de Juárez estuvo al frente de la Presidencia. En ese sentido comunica que fueron 4 los ámbitos de actuación principalmente, Vinculación Nacional, Actividades AMIMP, Convenios de Colaboración y Creación de IMPLANES.

Así mismo hace del conocimiento que recibió la AMIMP con 29 Institutos asociados y entregó 41 incorporados. La AMIMP se encuentra dividida en 3 zonas: Norte, Centro y Sur, y a la fecha ya se tienen Institutos Metropolitanos funcionando. Resalta que se tuvo participación en la mesa interparlamentaria del Senado y Cámara de Diputados en la Ley de Asentamientos Humanos y entre otros se firmaron convenios con: IG de la UNAM, INAFED, AMTM, CTS y Asociación de Arquitectas.

**ARQ. CLARKE:** Menciona que hay que estar orgullosos del IMIP ya que es ejemplo a nivel nacional y felicita a la Mtra Díaz y al personal del Instituto.

**LIC. LISA:** Propone extender por parte del Consejo una felicitación al trabajo desarrollado por la Mtra Díaz al frente de la AMIMP.

**LIC. LISA: Somete a consideración la aprobación del punto número Siete. Se Aprueba por Unanimidad.**

#### **ASUNTO NÚMERO OCHO ASUNTOS GENERALES:**

- **Procesos licitatorios del Comité de Adquisiciones:**

**MTRA. DIAZ:** Propone que en virtud de que la mayoría de los presentes estuvo en este evento y por obvio de tiempo, se de por enterado el Consejo de estos trabajos.

- **Proceso de adjudicación por el Comité Técnico del IMIP**

**MTRA. DIAZ:** Propone igual que en el caso anterior se de por enterado el Consejo de estos trabajos, señalando que la Secretaria del Ayuntamiento ya conforme al Comité de Adquisiciones, mismo que aparece en la documentación entregada a los Consejeros.

**LIC. LISA: Somete a consideración la aprobación de estos 2 puntos de Asuntos Generales. Se Aprueban por Unanimidad.**

**ARQ. CLARKE:** Pregunta acerca de los puentes o pasos a desnivel que FERROMEX anuncio para su construcción en Juárez.

**ING. LOPEZ:** responde que lo único autorizado y derivado del convenio firmado con FERROMEX y SCT es el paso a desnivel de la Francisco Villa y Heroico Colegio Militar.

**DRA. MAYCOTTE:** Referente a los proyectos de transporte que el IMIP ha presentado, no se han materializado. Comenta que como es posible que en Chihuahua ya se implemento y aquí no.

**ING. ABDULIA MENDOZA:** Responde, Que se retomo el proyecto del transporte y se ha solicitado apoyo al IMIP, y si no ha sido por toda la información que el Instituto tiene el Gobierno del Estado estaría en ceros, se han hecho reuniones con mesas temáticas de trabajo.

**MTRA. DIAZ:** Comenta del trabajo que se este realizando en las mesas de trabajo con el proyecto del transporte, menciona que el Gobierno del Estado y el Municipio están trabajando en conjunto para poder sacar adelante la primera ruta troncal.

**ARQ. CEDILLO:** En relación a lo que menciono la Dra. Maycotte, es que el trabajo de transporte no se ve plasmado, y le da gusto que el Gobierno del Estado lo retome.

**ING. REY:** Solicita que la sesión del Consejo regrese al horario habitual a las 08:30hrs

**LIC. LISA:** Siendo las 10:53hrs, se da por terminada la sesión.

---

**LIC. LUIS MARIO LISA VILLARREAL**  
**REPRESENTANTE DEL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO**